



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ –  
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 29.09.2021

№ 103/2021-7

г. Краснодар

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду**

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию на период действия со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2024 в соответствии с приложением 1.

2. Установить тарифы на горячую воду на период действия со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2024 в соответствии с приложением 2.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода индексации, в соответствии с приложением 3.

4. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период реализации со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2024 в соответствии с приложением 4.

5. Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Руководитель

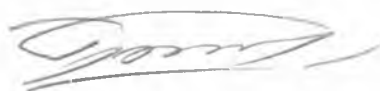
С.Н. Милованов

Приложение 1  
к приказу региональной энергетической  
комиссии – департамента цен и тарифов  
Краснодарского края  
от 29.09.2021 № 103/2021-Т

**ТАРИФЫ  
на тепловую энергию**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	МУП «Тепловые сети»*, г. Геленджик	Система централизованного теплоснабжения: котельные №№ 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30			
		Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021		3095,53
			с 01.01.2022 по 30.06.2022		3095,53
			с 01.07.2022 по 31.12.2022		3115,06
			с 01.01.2023 по 30.06.2023		3115,06
			с 01.07.2023 по 31.12.2023		3134,72
			с 01.01.2024 по 30.06.2024		3134,72
		с 01.07.2024 по 31.12.2024		3154,56	
		Население			
		Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021		3095,53
			с 01.01.2022 по 30.06.2022		3095,53
			с 01.07.2022 по 31.12.2022		3115,06
			с 01.01.2023 по 30.06.2023		3115,06
с 01.07.2023 по 31.12.2023			3134,72		
с 01.01.2024 по 30.06.2024			3134,72		
с 01.07.2024 по 31.12.2024		3154,56			
*тарифы для организаций, не являющихся плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации					

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



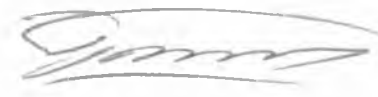
К.Б. Чужиков

Приложение 2  
к приказу региональной энергетической  
комиссии – департамента цен и тарифов  
Краснодарского края  
от 29.09.2021 № 103/2021-Т

### ТАРИФЫ на горячую воду

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Тарифы на горячую воду						
		со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1	МУП «Тепловые сети»*, г. Геленджик							
1.1	Система централизованного теплоснабжения: котельные №№ 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30							
	Тариф на горячую воду							
1.1	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	3095,53	3095,53	3115,06	3115,06	3134,72	3134,72	3154,56
	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	65,24	65,24	91,02	84,00	84,00	-	-
	Тариф на горячую воду для населения							
1.2	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	3095,53	3095,53	3115,06	3115,06	3134,72	3134,72	3154,56
	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	65,24	65,24	91,02	84,00	84,00	-	-
* тарифы для организаций, не являющихся плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации								

Начальник отдела цен и  
тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом региональной энергетической  
комиссии – департамента цен и тарифов  
Краснодарского края  
от 29.09.2024 № 103/2024-Т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования с использованием  
метода индексации**

Таблица 1

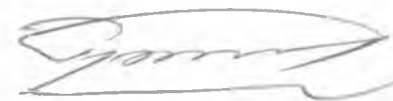
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных рас- ходов	Индекс эффек- тивности опера- ционных расхо- дов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффектив- ности*
			тыс. руб.	%	%	
1	МУП «Тепловые сети»*, г. Геленджик (система централизованного теплоснабжения: котельные №№ 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30)	2021	82374,35	-	0,0	
		2022	-	1	0,0	
		2023	-	1	0,0	
		2024	-	1	0,0	

\* показатель приведен в таблице 2 настоящего приложения

Таблица 2

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
			Доля зданий, строений, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, %	Доля использования осветительных устройств с использованием энергосберегающих ламп (за исключением осветительных устройств с использованием светодиодов) в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля обученных ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности, %	Доля многоквартирных домов, жилых домов, дачных домов или садовых домов, оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, в общем количестве таких домов, в которые осуществляется поставка соответствующего энергетического ресурса, за исключением ветхих, аварийных объектов, многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов которых превышает семьдесят процентов и которые не включены в соответствии с жилищным законодательством в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в связи с принятием нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации решения об их сносе или реконструкции, %
1	МУП «Тепловые сети»*, г. Геленджик (система централизованного теплоснабжения: котельные №№ 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30)	2021	100	0	100	100	100
		2022	100	0	100	100	100
		2023	100	0	100	100	100
		2024	100	0	100	100	100

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков

## Приложение 4

### УТВЕРЖДЕНА

приказом региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края

от 29.09.2021 № 103/2021-Т

## ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА в сфере горячего водоснабжения

### Паспорт производственной программы

Муниципальное унитарное предприятие город-курорт Геленджик «Тепловые сети» (система централизованного теплоснабжения: котельные № 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30)

(наименование организации)

Херсонская ул., 26, корпус Б, город-курорт Геленджик, Краснодарский край, 353460

(местонахождение организации)

Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов Краснодарского края

(наименование уполномоченного органа, утвердившего программу)

Красная ул., 22, г. Краснодар, 350063

(местонахождение органа регулирования)

со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2024

(период реализации производственной программы)

### Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования			
			2021	2022	2023	2024
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	436,41	436,41	436,41	436,41
1.1	объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м <sup>3</sup>	436,41	436,41	436,41	436,41
1.1.1	ООО «Концессии водоснабжения – Геленджик»	тыс.м <sup>3</sup>	436,41	436,41	436,41	436,41
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	436,41	436,41	436,41	436,41
2.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	436,41	436,41	436,41	436,41
2.2	По абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	436,41	436,41	436,41	436,41
2.2.1	Собственным абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	436,41	436,41	436,41	436,41
2.2.2.1	население	тыс.м <sup>3</sup>	411,65	411,65	411,65	411,65
2.2.2.2	бюджетные организации	тыс.м <sup>3</sup>	16,46	16,46	16,46	16,46
2.2.2.3	прочие	тыс.м <sup>3</sup>	8,30	8,30	8,30	8,30

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы			
	2021	2022	2023	2024
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0	0	0	0
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м <sup>3</sup> *	0,072	0,072	0,072	0,072
*расчет значения показателя осуществлен в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр.				

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения (истекшие периоды регулирования)

Производственная программа МУП «Тепловые сети» утверждается впервые, отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения за истекший период регулирования не приводятся.

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулиро-

вании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

Муниципальное унитарное предприятие город-курорт Геленджик «Тепловые сети» не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности муниципального унитарного предприятия город-курорт Геленджик «Тепловые сети» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.

Начальник отдела производственных  
и инвестиционных программ



В.И. Шалайко